



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница проектирования
- красные линии
- линии регулирования застройки
- границы земельных отводов
- санитарные разрывы
- санитарно-защитные зоны
- охранная зона историко-культурных ценностей категории "З": здания №38, 40, 42 по ул. Якуба Коласа, внесенные в Государственный список историко-культурных ценностей РБ под шифрами 713Г000339, 713Г000340, 713Г000341
- границы участков перспективного освоения
- границы 1-го этапа реализации
- ранее запроектированные объекты
- объекты, предлагаемые к размещению
- сносимые объекты
- объекты историко-культурного наследия

Функциональное зонирование:

- зона административно-деловой застройки
- зона научно-образовательной застройки
- зона жилой многоквартирной застройки
- общежития
- ландшафтно-рекреационные территории со средними и низкими рекреационными нагрузками
- зона объектов специального назначения
- интегрированная жилая застройка

Участки перспективного освоения:

- под научно-образовательную функцию
- под коммунально-обслуживающую функцию

ЭКСПЛИКАЦИЯ

КВАРТАЛ А

- 5-эт. жилой интегрированный дом
- 6-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой интегрированный дом
- 5-эт. жилой интегрированный дом
- 5-эт. жилой интегрированный дом
- 5-эт. жилой дом
- 6-9-10 эт. жилой интегрированный дом
- 5-эт. жилой дом
- 9-эт. жилой дом со встроенно-пристроенными административными помещениями
- ГУ "Минский городской центр гигиены и эпидемиологии Первомайского района г. Минска"
- 3-эт. жилой дом
- 3-эт. жилой интегрированный дом
- 3-эт. жилой интегрированный дом
- 5-эт. жилой интегрированный дом
- 4-6-эт. жилой интегрированный дом
- 9-эт. жилой дом
- 9-14-эт. жилой дом
- 10-эт. жилой дом со встроенно-пристроенными адм. помещениями
- ОАО "Минскремстрой"
- 3-эт. жилой дом
- 7-10-эт. жилой дом
- Посольство Румынии
- Административный корпус БГУ
- 2-эт. жилой дом
- Детский сад на 230 мест (проектируемый)
- ЗАО "СРСУ-К"
- ГУ "ГХУ" "Управления делами Президента РБ"
- Подземный паркинг на 50 м/м (проектируемый)
- Производственно-строительное ЗАО "Трест Промстрой"
- 28,29. Первомайский районный военный комиссариат г. Минска
- 17-эт. жилой дом
- НТ частное иностранное УП "ТопСофт" ЗАО "Корпорация Галактика"
- Инженерные здания и сооружения

КВАРТАЛ Б

- 4-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой дом
- ОАО "Стройтрест №35" (здание №38 по ул. Я. Коласа)
- Общежитие со встроенно-пристроенными объектами культуры и административными помещениями (здание №40 по ул. Я. Коласа)
- Общежитие со встроенно-пристроенными объектами культуры и административными помещениями (здание №42 по ул. Я. Коласа)
- Общежитие со встроенными административными помещениями
- 4-эт. жилой интегрированный дом
- 4-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой интегрированный дом
- 4-эт. жилой дом
- 4-эт. жилой дом
- 4-эт. жилой дом
- 4-эт. жилой дом
- 9-эт. жилой дом
- 3-эт. жилой дом
- 3-эт. жилой дом
- 4-эт. жилой интегрированный дом
- 5-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой дом
- 9-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой дом
- 5-эт. жилой дом
- ГУ "ГХУ" "Управления делами Президента РБ"
- 31, 31'. Жилой многоквартирный дом с паркингом на 95 м/м (ранее запроектированный)
- ООО "Приват Стандарт"
- ИКУП "Агентство "Минск-Новости"
- СШ №73
- Вечерняя школа №35 для лиц с нарушением слуха
- Инженерные здания и сооружения

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН