

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

16 декабря 2025 г. № 1428

г. Минск

г. Минск

О выполнении Плана действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2025 год и утверждении Плана действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2026 год

В соответствии со статьей 45 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-3 «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», Правилами благоустройства и содержания города Минска, утвержденными решением Минского городского Совета депутатов от 16 ноября 2016 г. № 252 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания города Минска», администрация Первомайского района г. Минска РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информацию начальника отдела городского хозяйства Шифрина А.О.
2. Отметить выполнение Плана действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2025 год (далее – План на 2025 год), утвержденного – решением администрации Первомайского района г. Минска от 24 декабря 2024 г. № 1456 «О выполнении Плана мероприятий по благоустройству и содержанию территории Первомайского района г. Минска на 2024 год и наведению и утверждении Плана действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2025 год», в запланированных объемах, за исключением пунктов 2 «Капремонт жилого фонда» и 3 «Ремонт подъездов».
3. КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.) обеспечить выполнение пункта 2 Плана на 2025 год не позднее 31 декабря 2025 г.
4. КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 1 Первомайского района г. Минска» (Вилькевич Е.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 2 Первомайского района г. Минска» (Савик Д.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 3 Первомайского

района г. Минска» (Андреев А.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 4 Первомайского района г. Минска» (Михновец Л.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 6 Первомайского района г. Минска» (Лукьянов А.Н.) обеспечить выполнение пункта 3 Плана на 2025 год не позднее 31 декабря 2025 г.

5. Утвердить План действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2026 год (далее – План) согласно приложению 1 к настоящему решению.

6. Предупредить руководителей предприятий и структурных подразделений о персональной ответственности за невыполнение Плана.

7. Руководителям субъектов хозяйствования всех форм собственности организовать поддержание надлежащего технического и санитарного состояния зданий, объектов благоустройства и закрепленных территорий.

8. Управление по образованию (Венская А.А.), управление по архитектуре и строительству (Митрошкина В.А.), управлению экономики (Гулько И.Ю.), отделу торговли и услуг (Рунец Н.Г.), КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.), УП «Зеленстрой Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.), ГП «Ремавтодор Первомайского района г. Минска» (Наунич С.И.), ГП «Домэнергосервис» (Ананич Д.Н.) обеспечить:

8.1. исполнение и контроль за исполнением разделов Плана;

8.2. ежемесячное предоставление в отдел городского хозяйства не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, информации о выполнении соответствующих разделов.

9. КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.) совместно с ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 1 Первомайского района г. Минска» (Вилькевич Е.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 2 Первомайского района г. Минска» (Савик Д.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 3 Первомайского района г. Минска» (Андреев А.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 4 Первомайского района г. Минска» (Михновец Л.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 6 Первомайского района г. Минска» (Лукьянов А.Н.) проводить информационно-разъяснительную работу с населением по вопросам благоустройства дворовых территорий, капитального и текущего ремонта жилищного фонда, участия населения в финансировании благоустройства, озеленения, цветочного оформления дворовых территорий, выполнения работ по текущему ремонту подъездов.

10. ГП «Домэнергосервис» (Ананич Д.Н.), КУП «Минске городские общежития» (Казушко Г.В.), КУП «Минский городской центр недвижимости» (Аскирко В.С.) проводить информационно-разъяснительную работу с арендаторами о работах по благоустройству, организовать их

участие в благоустройстве, озеленении и цветочном оформлении территорий Первомайского района г. Минска, в финансировании запланированных работ.

11. Отделу городского хозяйства (Шифрин А.О.)

11.1. обеспечить выполнение работ по благоустройству территорий организационным собственникам;

11.2. обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние объектов сектора индивидуальной жилой застройки;

11.3. принимать исчерпывающие меры по надлежащему санитарно-техническому состоянию заготовительных пунктов и прилегающих к ним территорий;

11.4. осуществлять регулярный контроль территорий земель общего пользования, закрепленных для содержания и благоустройства за субъектами хозяйствования.

12. УП «Зеленстрой Первомайского района г. Минска» (Наумчик С.И.) обустроить две новые зоны отдыха.

13. ГУ «Центр гигиены и эпидемиологии Первомайского района г. Минска» (Каземи Е.Г.) осуществлять еженедельный контроль за содержанием объектов, расположенных на территории Первомайского района г. Минска, с привлечением субъектов хозяйствования, допускающих нарушения, к ответственности в установленном законодательством порядке.

14. Управлению по архитектуре и строительству (Митрошкина В.А.) осуществлять контроль за содержанием строительных объектов, гаражных кооперативов, фасадов зданий и сооружений, расположенных на территории Первомайского района г. Минска.

15. КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.), УП «Зеленстрой Первомайского района г. Минска» (Наумчик С.И.), организациям собственников (при наличии объектов в эксплуатации) выполнить в срок до 15.05.2026 текущий ремонт спортивного оборудования, детского игрового оборудования, малых архитектурных форм.

16. ГП «Ремавтодор Первомайского района г. Минска» (Шкадаревич С.Н.) завершить в срок до 1 мая 2026 г. работы по устранению критичной ямочности покрытия улично-дорожной сети.

17. КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.) выполнить работы по ремонту с заменой покрытия спортивной площадки, расположенной по адресу: г. Минск, ул. Гинтовта, 44.

18. ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 1 Первомайского района г. Минска» (Вилькевич Е.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 2 Первомайского района г. Минска» (Савик Д.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 3 Первомайского района г. Минска» (Андреев А.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 4 Первомайского района г. Минска» (Михновец Л.А.), ГП «Жилищно-эксплуатационный участок № 6 Первомайского района г. Минска»

эксплуатационный участок № 6 Первомайского района г. Минска» (Лукиянов А.Н.) выполнить работы по комплексному благоустройству дворовых территорий согласно приложению 2 к настоящему решению.

19. УП «Зеленстрой Первомайского района г. Минска» (Наумчик С.И.), КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Первомайского района г. Минска» (Рудь С.Н.), управлению идеологической работы, культуры и по делам молодежи (Ковалева Л.Г.), отделу городского хозяйства (Шифрин А.О.), отделу торговли и услуг (Рунец Н.Г.), управлению экономики (Гулько И.Ю.), управлению по архитектуре и строительству (Митрошкина В.А.), управлению по образованию (Венская А.А.) обеспечить проведение весенних и осенних мероприятий по санитарной очистке и благоустройству территории Первомайского района г. Минска.

20. Организациям собственников, расположенным на территории Первомайского района г. Минска, принимать исчерпывающие меры по поддержанию надлежащего санитарного состояния территорий, эксплуатации зданий в соответствии с техническими нормативными правовыми актами.

21. Филиалу «Минские кабельные сети» РУП «Минскэнерго» (Ричко А.Н.), филиалу «Минские тепловые сети» РУП «Минскэнерго» (Василевский В.В.), ГП «Минсккоммунагосполь» (Рощина Н.Н.), УП «МИНСКВОДОКАНАЛ» (Римашевский Ф.В.), УП «МИНГАЗ» (Шолоник В.Е.) продолжить практику выполнения работ по художественной росписи капитальных строений специализированного назначения, находящихся в хозяйственном ведении (оперативном управлении).

22. Субъектам хозяйствования, привлеченным к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий, проводить единый санитарный день по их уборке еженедельно по четвергам с 9.00 до 12.00 часов.

23. Отделу городского хозяйства (Шифрин А.О.) до 31 декабря 2025 г. довести до заинтересованных План действий на 2026 год для организации его исполнения.

24. Признать утратившим силу решение администрации Первомайского района г. Минска от 24 декабря 2024 г. № 1456 «О выполнении Плана действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2024 год и утверждения Плана действий по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2025 году».

25. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителей главы администрации по направлениям деятельности, начальника отдела городского хозяйства Шифрина А.О.

Глава администрации

В.А.Передня

Приложение № 1 к решению администрации Первомайского района г. Минска от 16 декабря 2025 г. № 1468

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ

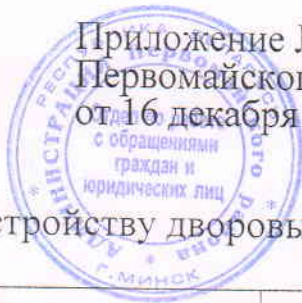
по наведению порядка и обустройству территории Первомайского района г. Минска на 2026 год

п/п	Мероприятия	Ед.изм.	План 2026 г.
1	2	3	4
1.	Благоустройство дворовых территорий	ед.	80
2.	Капремонт жилищного фонда	т.кв.м	92,9
3.	Ремонт подъездов	ед.	156
4.	Приобретение и установка энергоэффективных светильников	ед.	440
5.	Тепловая модернизация	т.кв.м	1,6
6.	Текущий ремонт асфальтовых покрытий дворовых проездов	тыс.кв.м	59,3
7.	Ремонт существующих площадок для выгула домашних животных	ед.	2
8.	Установка площадок для выгула домашних животных	ед.	2
9.	Ремонт ограждений земельных участков сектора инд. застройки за счет средств землевладельцев	пог.м.	900
10.	Капитальный ремонт и реконструкция улично-дорожной сети	кв.м.	0
11.	Текущий ремонт улично-дорожной сети	тыс.кв.м	60,3
12.	Благоустройство озелененных территорий общего пользования	ед.	2
13.	Озеленение и цветочное оформление:		
	- посадка деревьев	тыс.шт.	3,75
	- посадка кустарников	тыс.шт.	4,1
	- посадка цветов	тыс.шт.	1100
14.	- ремонт газонов	га	15
	Создание декоративных композиций	ед.	80

2

15.	Благоустройство территорий субъектов хозяйствования	ед.	95
16.	Ремонт и окраска фасадов зданий, всего:	ед.	84
	ЖКХ		44
17.	сектор индивидуальной жилой застройки		20
	субъекты хозяйствования		20
18.	Архитектурно-декоративная подсветка фасадов зданий	ед.	0
	Рекламно-световое оформление объектов торговли и обслуживания населения	ед.	3
19.	Строительство сооружений для хранения транспорта:		
	гаражи	ед.	0
	временные охраняемые стоянки	м/м	0/0
	гостевые парковки	м/м	1/148
	велопарковки/велогаражи	ед./м/м	2/6
	другие инженерные сооружения для хранения (паркинги, многоуровневые гараж-стоянки)	ед./м/м	0/0
20.	Восстановление ограждений территорий учреждений образования	ед.	3
21.	Ремонт школьных стадионов	ед.	3
22.	Привлечение внебюджетных источников на благоустройство территории	тыс.руб.	20
	Установка (замена) МАФ	ед.	1 097
24.	Текущий ремонт (в т.ч. окраска) МАФ	ед.	547
25.	Текущий ремонт и окраска ДИО	ед.	543
26.	Текущий ремонт и окраска спортивного оборудования	ед.	15
27.	Замена ДИО	ед.	282
28.	Замена спортивного оборудования	ед.	25
29.	Текущий ремонт контейнерных площадок	ед.	6

Приложение № 2 к решению администрации
Первомайского района г.Минска
от 16 декабря 2025 г. № 1488



ПЛАН РАБОТ
по комплексному благоустройству дворовых территорий на 2026 год

п/п	Адрес	Исполнитель
1.	ул. Почтовая, 7 – ул. Пономарева, 12	ГП ЖЭУ № 1
2.	ул. Калиновского, 70	ГП ЖЭУ № 2
3.	ул. Калинина, 19А	ГП ЖЭУ № 3
4.	ул. Острошицкая, 5	ГП ЖЭУ № 4
5.	ул. Шугаева, 21/1	ГП ЖЭУ № 6